



COMUNE DI
GIOIOSA IONICA
 Città metropolitana di Reggio Calabria

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero	Data
10	17/01/2019

OGGETTO: OGGETTO: BILANCIO 2019/2021 - DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZI URBANISTICA ED EDILIZIA ANNO 2019.

L'anno **2019**, il giorno **diciassette** del mese di **gennaio**, alle ore **19.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, nelle persone seguenti:

Num. d'ord.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
1	FUDA SALVATORE	Sindaco	X
2	RITORTO LUCA	Vice sindaco	X
3	CALABRO' LOREDANA	Assessore	X
4	PAPANDREA GIULIO	Assessore	X
5	RITORTO LIDIA	Assessore	X

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Luisa Cali**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato:

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Visto lo Statuto Comunale;
- Accertato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati preventivamente acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Sulla presente proposta di deliberazione si attesta l'azione della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 - comma 1 - lett. b della L. 243/2012 e si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Rocco Crisarà

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Sulla presente proposta di deliberazione si attesta l'azione della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 - comma 1 - lett. b della L. 243/2012 e si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Dott. Gianfranco Ali

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

PROPOSTA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA **Arch. Rocco Crisarà**

Visto Decreto del Ministero dell'Interno del 07/12/2018, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 292 del 17 dicembre 2018, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli Enti locali è stato differito al 28 Febbraio 2019.

VISTA la Legge di Bilancio per l'anno 2019 n. 145 del 30.12.2018;

Visto il D.L. n. 8 del 10.01.1993 art. 10 comma 10 lett. c) convertito con modificazione in legge n. 68 del 19.03.1993 e modificato con legge 662 del 23.12.1996 art. 2, comma 60 e successiva modifica con legge n. 311 art. 1 comma 50 del 30.12.2004, con il quale è stata prevista la possibilità di applicazione dei diritti di Segreteria relativi al rilascio di certificazioni in materia urbanistica ed edilizia;

Visto l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 prevede che le deliberazioni di determinazione delle tariffe, delle aliquote di imposta, ecc. sono allegate al bilancio di previsione;

Considerato che occorre annualmente determinare le tariffe relative ai diritti di segreteria dovute per gli atti in materia urbanistica ed edilizia;

Dato atto che sono di competenza del Servizio Tecnico – Settore Urbanistica i seguenti atti ed adempimenti su richiesta dei cittadini:

1. Certificati di destinazione urbanistica;
2. Certificazione e attestazioni varie in materia urbanistico - edilizia;
3. Autorizzazioni per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa privata;
4. Autorizzazioni per la lottizzazione di aree;
5. Autorizzazioni Edilizie;
6. Permessi di Costruire;
7. Segnalazione Certificata di Agibilità;
8. Autorizzazioni paesaggistiche;
9. D.I.A.;
10. Pareri preliminari;
11. Accesso agli atti edilizi;
12. S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di inizio attività);
13. S.C.I.A (Segnalazione Certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire);
14. C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata)
15. C.I.L. (Comunicazione di Inizio Lavori)

VISTO che con deliberazione G.C. n. 39 del 27.02.2018, sono state approvate le tariffe per i diritti di Segreteria in materia urbanistica ed edilizia;

RITENUTO opportuno determinare le tariffe per l'anno 2019;

PROPONE

DI DETERMINARE, con riferimento all'esercizio finanziario 2019, le seguenti tariffe relative ai diritti di segreteria in materia urbanistica ed edilizia:

DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA ANNO 2019	
Certificati di destinazione urbanistica di cui all'art.30 DPR n° 380/2001	€ 40,00
Certificazione di destinazione urbanistica per uso consorzio di bonifica	€ 10,00
Certificazione di destinazione urbanistica per uso istanze A.S.P.	€ 10,00
Certificazione di inagibilità	€ 10,00
Sopralluogo tecnico per certificazione di inagibilità	€ 25,00
Certificazioni ed attestazioni varie	€ 10,00
Autorizzazione per lottizzazione di aree art. 28 L. n. 1150/1942	€ 516,46
SCIA (segnalazione certificata di inizio attività) art. 22 e 23 DPR 380/2001 e s.m.i.	€ 60,00
Denuncia Inizio Attività D.I.A. artt.22 e 23 DPR n. 380/2001	€ 60,00
Agibilità -Segnalazione Certificata di Agibilità – art. 24 DPR 380 2001 e s.m.i	€ 50,00
Deposito frazionamenti	€ 50,00
Accesso agli atti amministrativi di cui al D.P.R. 28.12.2000, n. 445	€ 10,00
Visione pratiche edilizie in archivio e copie fino ad un massimo di 5 fogli	€ 10,00
Per estrazione di copie conformi al progetto depositato fino ad un max di 5 f.	€ 10,00
Permessi di costruire fino a mc. 600	€ 50,00
Permessi di costruire da mc. 601 a mc. 1.500	€ 155,00
Permessi di costruire da mc 1.501 a mc. 2.500	€ 310,00
Permessi di costruire da mc. 2.501 ed oltre	€ 516,00
CILA (art. 6-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)	€ 60,00
CIL (art. 6, comma 1, lett.a bis,, b,c,d,e , e bis, ter,quater, e-quinquies) del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	€ 20,00
CIL (art. 6 comma 1 lett. a) e s.m.i. (manutenzione ordinaria)	Esente
Autorizzazioni varie (allaccio rete fognante, occup. Suolo pubbl., ecc.)	€ 40,00
N.B.: I CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA FINO AD UN MAX DI 5 PARTICELLE	€ 40,00
PER OGNI PARTICELLA IN PIU'	€ 8,00

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta del Responsabile dell'Area C – Tecnica;

VISTO il D.Lgs 18.08.2000, n° 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

Con voti unanimi legalmente resi,

DELIBERA

- DI DETERMINARE**, con riferimento all'esercizio finanziario 2019, le seguenti tariffe relative ai diritti di segreteria in materia urbanistica ed edilizia:

DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA ANNO 2019	
Certificati di destinazione urbanistica di cui all'art.30 DPR n° 380/2001	€ 40,00
Certificazione di destinazione urbanistica per uso consorzio di bonifica	€ 10,00
Certificazione di destinazione urbanistica per uso istanze A.S.P.	€ 10,00
Certificazione di inagibilità	€ 10,00
Sopralluogo tecnico per certificazione di inagibilità	€ 25,00
Certificazioni ed attestazioni varie	€ 10,00
Autorizzazione per lottizzazione di aree art. 28 L. n. 1150/1942	€ 516,46
SCIA (segnalazione certificata di inizio attività) art. 22 e 23 DPR 380/2001 e s.m.i.	€ 60,00
Denuncia Inizio Attività D.I.A. artt.22 e 23 DPR n. 380/2001	€ 60,00
Agibilità -Segnalazione Certificata di Agibilità – art. 24 DPR 380 2001 e s.m.i	€ 50,00
Deposito frazionamenti	€ 50,00
Accesso agli atti amministrativi di cui al D.P.R. 28.12.2000, n. 445	€ 10,00
Visione pratiche edilizie in archivio e copie fino ad un massimo di 5 fogli	€ 10,00
Per estrazione di copie conformi al progetto depositato fino ad un max di 5 f.	€ 10,00
Permessi di costruire fino a mc. 600	€ 50,00
Permessi di costruire da mc. 601 a mc. 1.500	€ 155,00
Permessi di costruire da mc 1.501 a mc. 2.500	€ 310,00
Permessi di costruire da mc. 2.501 ed oltre	€ 516,00
CILA (art. 6-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)	€ 60,00
CIL (art. 6, comma 1, lett.a bis,, b,c,d,e , e bis, ter,quater, e-quinquies) del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	€ 20,00
CIL (art. 6 comma 1 lett. a) e s.m.i. (manutenzione ordinaria)	Esente
Autorizzazioni varie (allaccio rete fognante, occup. Suolo pubbl., ecc.)	€ 40,00
N.B.: I CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA FINO AD UN MAX DI 5 PARTICELLE	€ 40,00
PER OGNI PARTICELLA IN PIÙ	€ 8,00

2. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento, a tutti i Responsabili di P.O. affinché provvedano a tutti gli adempimenti ed adeguamenti secondo quanto deliberato nel presente atto.
3. **DI ALLEGARE** copia della presente deliberazione al Bilancio di previsione dell'esercizio 2019, in conformità a quanto dispone l'art. 172 del D.Lgs n.267/2000.
4. **DI TRASMETTERE** in elenco la presente deliberazione ai capigruppo consiliari.

Stante l'urgenza dell'argomento

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi

DELIBERA

Di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, con separata votazione resa ad esito unanime, il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza.

IL PRESENTE VERBALE VIENE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

**IL SINDACO - PRESIDENTE
SALVATORE FUDA**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Luisa CALÌ**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online. La pubblicazione avrà la durata di quindici giorni consecutivi, per come attestante da certificato depositato agli atti. Il presente atto deliberativo è stato trasmesso ai capigruppo consiliari.

Gioiosa Ionica,

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Luisa CALÌ**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Si attesta che la Giunta Comunale, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs 267/2000, con voto espresso a maggioranza dei componenti, ha dichiarato l'immediata eseguibilità del presente atto deliberativo.

Gioiosa Ionica,

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Luisa CALÌ**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)